



NUOVO CORPO LOCULI, OSSARI E CELLETTE CINERARIE PRESSO IL CIMITERO DI LUCINO



PROGETTO ESECUTIVO RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO

Responsabile Settore Tecnico:
Arch. MONICA VARALLO

Progettista:
Arch. INGLIMA MODICA FABIO – Ordine Architetti Milano n. 13396
Via Monti 14 - Peschiera Borromeo

COMUNE DI RODANO

Città Metropolitana di MILANO

Oggetto dell'intervento progettuale è la realizzazione di un fabbricato destinato ad ospitare loculi, ossari e cellette cinerarie nel Cimitero di Lucino in Comune di Rodano.

L'ubicazione all'interno del cimitero è adiacente ad un fabbricato esistente con la stessa destinazione d'uso, di cui l'intervento sarà l'ampliamento avendo per cui le medesime caratteristiche architettoniche, costruttive e di finitura. Il progetto si configura come il parziale completamento di un intero corpo destinato edificio funerario.

La tipologia, le dimensioni e le finiture dovranno pertanto essere identiche a quelli realizzati in adiacenza.

L'opera sarà suddivisa in due lotti/fasi progettuali.

Il primo lotto/fase prevede la costruzione di un corpo costituito da n° 25 loculi.

Il secondo lotto/fase prevede la costruzione di n° 20 loculi, n° 10 ossari e n° 24 cellette cinerarie nel cimitero di Lucino.

La struttura sarà realizzata in cemento armato, previo platea di fondazione; all'interno sono previsti i posti salma con ossari/cinerari prefabbricati ed in conformità al regolamento regionale in materia di attività funebri e cimiteriale.

I posti salma o loculi avranno dimensione 2,25 mt di lunghezza, 0,75 mt di larghezza e 0,70 mt di altezza.

Il piano di appoggio del feretro sarà inclinato verso l'interno nella direzione di introduzione del feretro con una pendenza indicativa del 2%, in modo da evitare l'eventuale fuoriuscita all'esterno dei liquidi.

La struttura del loculo risponderà a tutti i requisiti richiesti per la resistenza delle strutture edilizie, così come disposto da art. 16 comma 5 del Regolamento regionale 6/2004.

Gli ossari prefabbricati individuali disposti verticalmente avranno dimensioni di ingombro libero interno di mt 0,70 x 0,30 x 0,30.

Le celle cineraria prefabbricate avranno dimensioni di ingombro libero interno di mt 0,40 x 0,40 x 0,40.

I loculi saranno a tenuta stagna e la loro chiusura sarà realizzata con materiale ermetico e di adeguata resistenza meccanica.

Particolare attenzione è stata rivolta alle scelte progettuali relative ai materiali da costruzione e di finitura per i quali si è orientarsi verso scelte uniformi ai manufatti esistenti.

Per quanto riguarda le facciate prospicienti all'interno del cimitero saranno in lastre di marmo di Carrara, diversamente, le facciate prospicienti l'esterno del cimitero saranno in intonaco con finitura civile tinteggiato di colore giallo identico agli edifici adiacenti.

Le acque meteoriche saranno raccolte e convogliate alla fognatura cimiteriale esistente di raccolta delle acqua meteoriche, previo pozzetto di ispezione al piede del pluviale e prima dell'innesto al condotto principale.

E' previsto impianto elettrico completo di cavidotto e collegamento alla rete elettrica esistente per ogni loculo/ossario/cella cineraria.

Le opere previste consistono sommariamente in :

- Demolizioni e rimozioni;
- Scavi;
- Opere in c.a.;
- Murature e tavolari;
- Massetti in cls;
- Fornitura e posa di elementi prefabbricati;
- Opere di impermeabilizzazioni;
- Lattonerie;
- Intonaci;
- Opere in pietra;
- Pavimentazioni;
- Opere di fognatura;
- Impianto elettrico;
- Tinteggiature;

QUADRO ECONOMICO

Il quadro economico per il **LOTTO 1** ovvero la prima fase di intervento per costruire n°25 loculi è il seguente:

OPERE	€ 31.009,04
di cui	
- non soggette a ribasso: € 15.483,97 (49.93%)	
- manodopera non soggette a ribasso: € 15.525,97 (50.07%)	
ONERI DELLA SICUREZZA non soggette a ribasso	€ 3.767,43
TOTALE LOTTO 1	€ 34.776,47

Il quadro economico per il **LOTTO 2** ovvero la seconda fase di intervento per costruire n°20 loculi, n° 10 ossari e n° 24 cellette cinerarie nel cimitero di Lucino. è il seguente:

OPERE	€ 35.696,88
di cui	
- non soggette a ribasso: € 17.596,62 (49.30%)	
- manodopera non soggette a ribasso: € 18.100,26 (50.70%)	
ONERI DELLA SICUREZZA non soggette a ribasso	€ 3.581,00
TOTALE LOTTO 2	€ 39.277,88

QUADRO ECONOMICO GENERALE LOTTO 1 E LOTTO 2

OPERE	€ 66.705,92
ONERI DELLA SICUREZZA non soggette a ribasso	€ 7.348,43
TOTALE	€ 74.054,35

IL PROGETTISTA

Arch.Inglima Modica Fabio